

料金別納
郵便

近隣地域にお住まいのみなさまへ

この郵便物は、郵便局が配達する「タウンプラス」のサービスを用いて、お届けしています。

※「タウンプラス」は指定地域の配達可能なすべての箇所に郵便局がお届けしています。弊社（株）ファミリーホームでは、みなさまの住所を把握しておりません。

タウンプラス



支援策が充実している今がチャンス!

支援策 & 決算キャンペーン

※詳細は裏面へ

モデルハウス 3棟

OPEN HOUSE

予約優先制
ご予約はお電話 or
二次元バーコードで!
☎086-805-0003



10/23 sat 10:00
24 sun 17:00

ご予約いただきますとスムーズにモデルハウスをご案内できます。ご都合が悪い方は、別日のご案内もいたします! お電話ください。

連島町鶴新田

ウイズライフ 連島町鶴新田

4号地
モデルハウス

LDKと和室の続き間で ゆったりくつろぎ空間

リビング
エアコン付き



白と木目が基調の
落ち着いた雰囲気



食器洗い
乾燥機付き

即入居
いただけます

2021年8月完成

決算キャンペーン
50万円分オプションプレゼントで
例えば「テラス屋根」
設置OK!

4LDK

■土地面積/176.76㎡(53.46坪) ■延床面積/105.99㎡(32.06坪)

土地 + 建物 + 外構 コミコミの
すまいる価格

2,421万円

(税込)

返済 プラン例	金利 0.675%	頭金 0円	ボーナス払い 0円
------------	--------------	----------	--------------

月々 64,735円

■借入金額2,421万円の場合 ■地方銀行ローン35年払い
■変動金利 ■要別送諸費用 ■借入れ条件あり



●名称:ウイズライフ連島町鶴新田 ●所在地:倉敷市連島町鶴新田 ●地区:倉敷市連島町鶴新田 ●区画:6区画 ●地目:雑種地 ●田舎完成(後宅地) ●用途地域:都市計画区域内 市街化区域内 準工業地域 ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●道幅:北側公道・分譲地内道路約6.0m ●電気:中国電力 ●水道:公営水道 ●排水:公共下水道 ●教育機関:連島南幼稚園(約800m)・連島南小学校(約900m)・連島南中学校(約1,200m) ●築年月:4号地:2021年8月完成 ●引渡:相談 ●取引態様:売主

FF 株式会社 ファミリーホーム 岡山支店

☎086-805-0003
岡山市南区西市585-10
営業時間/9:00~18:00 定休日/水曜

日進堂グループ

Family Home 公式インスタグラム



●宅地建物取引業:国土交通大臣免許(3)7992号・西国地区不動産公正取引協議会加盟・(社団法人)岡山県宅地建物取引業協会
●建設業許可番号:岡山県知事(第30)第8226号・一般建築士事務所:香川県知事第2383号
●広告有効期間:2021年11月末日

tamashima
倉敷市玉島
スマートタウン玉島

28号地
モデルハウス

収納力抜群!
ナチュラルモダンなお家

リビング
エアコン付き



白と木目が基調の
温かみのある空間



即入居
いただけます

決算キャンペーン
50万円分オプションプレゼントで
例えば「カーポート」
設置OK!



3LDK
■土地面積/181.43㎡(54.88坪) ■延床面積/89.42㎡(27.04坪)

土地 + 建物 + 外構 コミコミの
すまいる価格

2,338万円 (税込)

返済
プラン例 金利 0.675% 頭金 0円 ポーナス払い 0円

月々 62,516円

■借入金額2,338万円の場合 ■地方銀行ローン35年払い
■変動型金利 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり

29号地
モデルハウス

2021年10月完成 //
大人モトーンのお家

土地 + 建物 + 外構
コミコミのすまいる価格
2,388万円 (税込)



3LDK
■土地面積/181.43㎡(54.88坪) ■延床面積/89.42㎡(27.04坪)

上成
小学校区

分譲地の
詳細は
こちらから
Check!



●名称スマートタウン玉島●所在地倉敷市玉島乙島●校区面積3区画●地目宅地●用途地域第一種低層住居専用地域●建ぺい率50%●容積率100%●道幅開設道路幅員約4.5~6.0m●建物構造木造在来軸組工法●電気中継電力●水道公営水準●負担金300,000円●排水公営下水●受注者負担金87円/㎡●教育機関上成保育園(約1400㎡)、上成幼稚園(約1200㎡)、上成小学校(約500㎡)、玉島中学校(約2100㎡)●引渡相談●築年月:2021年7月完成●取引態様売主

モデルハウス・注文住宅を
11月30日(火)までに
ご成約いただいた方
決算 50万円分プレゼント
あると嬉しい! オプション



もうすぐ
終了! 住宅取得を応援 国からの支援策

1 住宅ローン減税 控除期間13年間
2 すまい給付金 最大50万円

併用可能

住宅ローン減税
詳細ページ ↓

すまい給付金
詳細ページ ↓

※2を住宅ローン減税と併用する場合、交付額や受贈額を住宅の取得価額等から差し引く必要がある場合があります。
※一部の制度の実施は令和2年度第3次補正予算の成立を前提としています。制度の内容は変更があり得ることに留意ください。(令和2年12月28日時点)