



完成内覧会 & 新規分譲地案内会

10/24 SAT 10:00
25 SUN 17:00
マスク着用の上ご来場いただきますようご協力お願い申し上げます。

10/24・25スタッフ在駐
お気軽にご来場ください!

川内町

1号地
モデルハウス
公開中



住宅ローン減税【控除期間13年】対象物件
※前払金580万円の場合



キッチン・リビング・居室や浴室など、全ての動線が平面でつながる暮らしやすい平屋の間取り

土地 + 建物 + 外構
コミコミのすまいる価格

2,580万円 (税込)

返済プラン例
金利 0.75%
頭金 0円
ボーナス払い 0円
月々 **62,231円**

■前入金2,580万円の場合 ■地方銀行ローン40年払い ■当初3年固定 ■差別化オプション費用 ■借入れ条件あり



川内北小学校区
坪単価 **17.8万円**
建築条件付(※1)

現地マップ

川内北小学校
徒歩 **27分**
(2100m)

キョーエイ
車で **6分**
(2200m)

フジグラン北島
車で **5分**
(1900m)

1号地
モデルハウス
公開中

2号地
フリープラン
OK!

177.36㎡ (53.65坪)
954.9万円

●名称: ビュアハウス川内II ●所在地: 徳島市川内町北野 ●学区: 川内北小学校 ●交通: 徳島自動車道 2区画 ●地目: 宅地 ●用途: 住宅 ●第一種住居地域 ●建ぺい率: 公定約40% ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●電気: 単独電柱 ●水道: 公営水道 (負担金別途) ●排水: 浄化槽 ●土地面積: 177.29㎡ ~ 177.36㎡ ●延床面積: 954.9万円 / 1号地: 2,580万円 ●教育機関: 川内北小学校 (約200m) / 川内北幼稚園 (約200m) / 川内北小学校 (約1000m) / 川内北中学校 (約1500m) ●交通機関: 徳島自動車道 (約4500m) ●1号地: 築年: 2020年10月 ●引渡: 相談 ●取引: 現金 ●建築条件付

新規分譲予定 名西郡石井町

詳しくはスタッフまで!

10/24・25スタッフ在駐
お気軽にご来場ください!

鳴島町

1号地
モデルハウス
プラン例



3LDK ■土地面積/184.72㎡ (55.87坪) ■延床面積/92.33㎡ (27.93坪)

土地 + 建物 + 外構
コミコミのすまいる価格

670万円 (税込)

1,600万円 (税込)

月々 **54,754円**

●前入金2,700万円の場合 ■地方銀行ローン40年払い ■当初3年固定 ■差別化オプション費用 ■借入れ条件あり

造成完了! 新規分譲開始

西麻植小学校
徒歩 **10分**
(750m)

国道192号線が近く交通アクセス良好な街!!

1号地
モデルハウス
プラン例
184.72㎡ (55.87坪)
670.0万円

2号地
199.02㎡ (60.20坪)
770.0万円

坪単価 **12万円**~
建築条件付(※1)

現地マップ

藍住町

好評分譲中!

1号地
194.29㎡ (58.77坪)
852.1万円

2号地
194.37㎡ (58.79坪)
881.8万円

3号地
165.88㎡ (50.17坪)
652.2万円

4号地

●名称: ビュアタウン藍住III ●所在地: 徳島市藍住町 ●学区: 藍住小学校 ●交通: 徳島自動車道 3区画 ●地目: 宅地 ●用途: 住宅 ●第一種住居地域 ●建ぺい率: 公定約40% ●建ぺい率: 60% ●容積率: 200% ●電気: 単独電柱 ●水道: 公営水道 (負担金別途) ●排水: 浄化槽 ●土地面積: 194.29㎡ ~ 194.37㎡ ●延床面積: 852.1万円 / 1号地: 2,580万円 ●教育機関: 藍住小学校 (約200m) / 藍住幼稚園 (約200m) / 藍住小学校 (約1000m) / 藍住中学校 (約1500m) ●交通機関: 徳島自動車道 (約4500m) ●1号地: 築年: 2020年10月 ●引渡: 相談 ●取引: 現金 ●建築条件付

藍住西小学校区
坪単価 **13万円**~
土地売り(※2)

建築条件なし
当社建築の場合
坪単価
相談可

1・4号地
フリープランOK!

現地マップ

11月30日までのご成約で **50万円相当** 選べるオプションプレゼント!



※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3.6月以内に建物の建築計画が成立することを停止条件とする原簿です。 ※2 住宅を建てたい方と条件の土地です。(建築メーカー指定なし) ※当社指定商品に限ります。詳しくはスタッフまで。 ※画像はイメージです。 ※プライズタウンしたモデルハウス一部モデルハウス・土地のみ・仲介業者による契約は対象外です。