土地 建物 外構 コミコミの
すまいる価格

あっ
PureHouse

モデルハウス　注文住宅

住まいの
大相談会!

Welcome to family home

お家多数公開中!
ファミリーホーム公式インスタグラム

10/10 SAT・11 SUN 10:00 ▼ 17:00
マスク着用の上ご来場いただきますようご協力お願い申し上げます。

今なら2カ所のモデルハウスを
比べてご覧いただけます!

住宅ローン減税・すまい給付金
贈与税非課税枠などの支援策に
ついてのご相談も承ります!
詳しくは現地スタッフまで!

モデルハウス・注文住宅を
11月30日までのご成約で
選べるオプション
プレゼント!
50万円相当

チラシ掲載以外の
モデルハウス・
分譲地も対象!

※一例です

※当社指定商品に限ります。※詳しくはスタッフまで。※画像はイメージです。
※プライスダウンしたモデルハウス・一部モデルハウス・土地のみ・仲介業者による契約は対象外です。

制震ダンパー 住友ゴムの制震ダンパー MIMORY
標準採用

熊本城でも使われている
制震装置です!

地震大国の重要文化財を
守る技術で
あなたの住まいを守る

日経ホームビルダーが調査した、工務店・住宅メーカーに勤める専門家が選んだ『**採用したい建材・設備メーカーランキング**』の『**戸建て住宅用・制震装置**』で住友ゴム工業は**三年連続第一位**に選ばれました。

家づくりの進化をそのまま価格に。
株式会社ファミリーホーム 高松支店
☎ 0120-617-001
高松市寺井町1024-2　営業時間/9:00～18:00　定休日/木曜

・宅地建物取引業 国土交通大臣免許(3)7992号・四国地区不動産公正取引協議会加盟・(公社)香川県宅地建物取引業協会会員・建設業許可番号:香川県知事(般-30)第8226号・一級建築士事務所:香川県知事第2383号　広告有効期限 2020年11月末日

高松市 木太町

ピュアタウン木太町

1号地
モデルハウス
公開中

10/10・11スタッフ在駐
お気軽にご来場ください!

50万円オプション
プレゼント対象外

展示期間満了につき!
100万円 プライスダウン

シューズクロークや豊富な収納が
便利な片付け上手の家

食器洗浄
乾燥機付き

即入居可

ぴったり3LDK
■土地面積/132.74㎡(40.15坪)
■延床面積/92.32㎡(27.92坪)

2020年2月～8月販売実績
~~2,399万円~~

土地+建物+外構
コミコミのすまいる価格
2,299万円〈税込〉

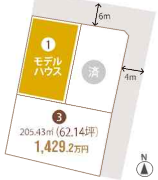
返済プラン例	金利/0.80%	頭金0円	ボーナス払い0円	月々55,983円

■借入金額2,299万円の場合■四国労金ローン40年払い■当初3年固定 ■要別途諸費用■借入れ条件あり

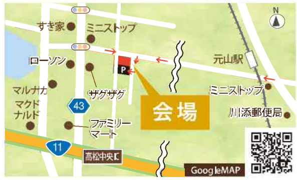
交通アクセス良好で
毎日の生活に便利な街

木太南小学校区　坪単価23.0万円

詳細はこちら 分譲地の



6m
4m
1
モデルハウス
済
3
205.43㎡(62.14坪)
1,429.2万円
N



すき家
ミニストップ
ローソン
元山駅
マルナカ
ザグザグ
マクドナルド
43
ファミリーマート
会場
ミニストップ
川添郵便局
11
高松中央IC
GoogleMAP
N

●名称:ピュアタウン木太町●所在地:高松市木太町●総区画数:3区画●地目:宅地●道路:東側:公道約4m、北側:公道約6m●用途地域:第一種住居地域●建物構造:木造在来軸組工法●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金 5人槽 50,000円)●その他:水路管理費 なし●建ぺい率:60%、容積率:200%●教育機関:林保育所(約1,200m)、林幼稚園(約1,300m)、木太南小学校(約1,200m)、木太中学校(約850m)●交通機関:ことでん長尾線元山駅(約900m)●引渡:相談●取引態様:売主●築年月:1号地 2019年10月

高松市 西山崎町

セレクトタウン西山崎

3号地
モデルハウス
公開中

10/10・11スタッフ在駐
お気軽にご来場ください!

アクセントクロスが毎日の生活を彩る
カッコイイ&おしゃれなお家

食器洗浄
乾燥機付き

即入居可

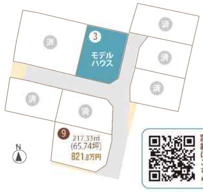
ゆったり4LDK
■土地面積/184.75㎡(55.88坪)
■延床面積/110.95㎡(33.56坪)

土地+建物+外構
コミコミのすまいる価格
2,269万円〈税込〉

返済プラン例	金利/0.80%	頭金0円	ボーナス払い0円	月々55,252円

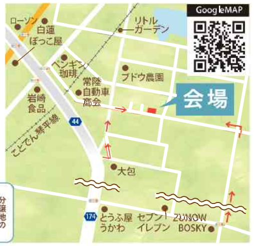
■借入金額2,269万円の場合■四国労金ローン40年払い■当初3年固定 ■要別途諸費用■借入れ条件あり

円座小学校区　坪単価12.5万円
建築条件付(※1)土地売り相談可



済
3
モデルハウス
済
済
済
済
済
9
217.33㎡
(65.74坪)
821.8万円
N

詳細はこちら 分譲地の



GoogleMAP
ローソン
白蓮
ぼっこ屋
リトルガーデン
ペンギン珈琲
ブドウ農園
常陸自動車商会
岩崎食品
会場
44
ことでん琴平線
大包
174
とうふ屋うかわ
セブンイレブン
ZUNOW BOSKY

●名称:セレクトタウン西山崎●所在地:高松市西山崎町●総区画数:9区画●地目:宅地●用途地域:特定用途制限地域(一般・環境保全型)●建物構造:木造在来軸組工法●電気:四国電力●水道:公営水道(負担金71,000円)●排水:浄化槽(放流負担金65,000円)●その他:水路管理維持費(年間2,000円)●建ぺい率:60%、容積率:100%●教育機関:和光保育園(約1300m)、円座幼稚園(約1200m)、円座小学校(約1200m)、香東中学校(約2500m)●交通機関:琴電琴平線円座駅(約1600m)●引渡:相談●取引態様:売主●建築条件付き(土地売り相談可)(※1)●築年月:3号地 2020年9月

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。

11月30日までのご成約で 50万円相当 選べるオプションプレゼント！

チラシ掲載以外のモデルハウス・分譲地も対象！

※一例です

※当社指定商品に限ります。※詳しくはスタッフまで。※画像はイメージです。※プライスダウンしたモデルハウス・一部モデルハウス・土地のみ・仲介業者による契約は対象外です。

高松市 円座町

セレクトタウン円座

円座小学校区

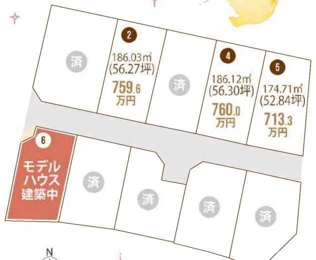
坪単価13.5万円～
土地売り可※2

分譲地の詳細はこちら

県道12号線が近く便利な街

6号地 モデルハウス 建築中

2020年12月完成予定
※パースはイメージです。



済
2
186.03㎡
(56.27坪)
759.6万円
済
4
186.12㎡
(56.30坪)
760.0万円
5
174.71㎡
(52.84坪)
713.3万円
6
モデルハウス建築中
済
済
済
済
N

ゆったり4LDK
■土地面積/179.68㎡(54.35坪)
■延床面積/110.95㎡(33.56坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格

2,248万円〈税込〉

マルナカ円座店 車で4分 (1500m)

ハローズ円座店 車で4分 (1400m)

▼Google MAP

●名称：セレクトタウン円座●所在地：高松市円座町●総区画数：10区画●地目：宅地●道路：西側・公道約6m、分譲地内・開発道路約5m●用途地域：特定用途制限地域（一般・環境保全型）●建物構造：木造在来軸組工法●電気：四国電力●水道：公営水道（負担金71,000円）●排水：浄化槽（放流負担金65,000円）●その他：水路維持管理費（年間1,000円）●建ぺい率：60%、容積率：100%●教育機関：円座百華保育園（約1900m）、円座幼稚園（約1200m）、円座小学校（約1600m）、香東中学校（約1400m）●交通機関：琴電琴平線円座駅（約1800m）●引渡：相談●取引態様：売主●6号地築年月：2020年12月完成予定●建築確認番号：第確R02-0750

高松市 一宮町

セレクトタウン一宮

一宮小学校区

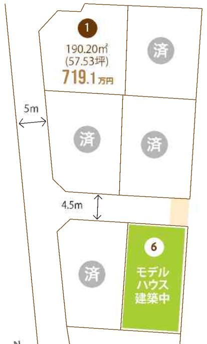
坪単価12.5万円
建築条件付（※1）土地売り相談可

分譲地の詳細はこちら

国道193号線が近く便利な街

6号地 モデルハウス 建築中

2020年12月完成予定
※パースはイメージです。



1
190.20㎡
(57.53坪)
719.1万円
済
5m
済
済
4.5m
済
6
モデルハウス建築中
済
N

一宮小学校 徒歩8分 (600m)

くすりのレデイ 車で1分 (350m)

コープかがわ 車で3分 (1100m)

◀Google MAP

ゆったり4LDK
■土地面積/175.92㎡(53.21坪)
■延床面積/109.30㎡(33.06坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格

2,268万円〈税込〉

●名称：セレクトタウン一宮●所在地：高松市一宮町●総区画数：7区画●地目：宅地●道幅：北側公道約4.3m、分譲地内開発道路4.5～5m●用途地域：特定用途制限地域（一般・環境保全型）●電気：四国電力●水道：公営水道（負担金71,000円）●排水：浄化槽（放流負担金232,000円）●建ぺい率：60%、容積率：100%●教育機関：わくわく保育所（約300m）、一宮幼稚園（約700m）、一宮小学校（約600m）、一宮中学校（約650m）●交通機関：ことでん琴平線空港通り駅（約1300m）●引渡：相談●取引態様：売主●建築条件付き（土地売り相談可）（※1）●6号地築年月：2020年12月予定●建築確認番号：第確R02-0751

高松市 寺井町

ファミリータウン寺井Ⅳ

一宮小学校区

坪単価8.5万円～
建築条件付き（※1）

分譲地の詳細はこちら

自然豊かで心地良い閑静な街

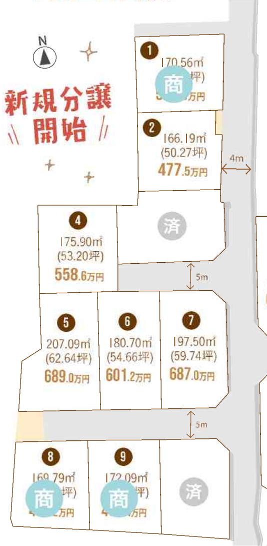
マルナカ大野店 車で3分 (900m)

ことでん一宮駅 徒歩9分 (650m)

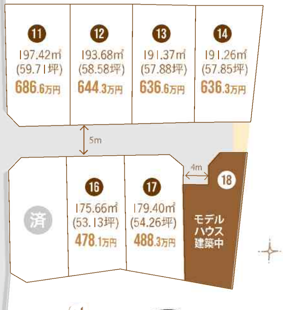
ことでんバス二本坊停 徒歩5分 (350m)

◀Google MAP

新規分譲開始



N
1
170.56㎡
商
2
166.19㎡
(50.27坪)
477.5万円
4m
4
175.90㎡
(53.20坪)
558.6万円
済
5m
5
207.09㎡
(62.64坪)
689.0万円
6
180.70㎡
(54.66坪)
601.2万円
7
197.50㎡
(59.74坪)
687.0万円
5m
8
169.79㎡
商
9
172.09㎡
商
済



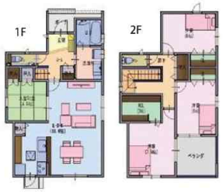
11
197.42㎡
(59.71坪)
686.6万円
12
193.68㎡
(58.58坪)
644.3万円
13
191.37㎡
(57.88坪)
636.6万円
14
191.26㎡
(57.85坪)
636.3万円
5m
4m
済
16
175.66㎡
(53.13坪)
478.1万円
17
179.40㎡
(54.26坪)
488.3万円
18
モデルハウス建築中

Check!
駅やバス停が近くて
通勤や通学にも
安心だね

18号地 モデルハウス 建築中

2021年1月完成予定
※パースはイメージです。

ゆったり4LDK
■土地面積/168.26㎡(50.89坪)
■延床面積/110.12㎡(33.31坪)



土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格

2,089万円〈税込〉

返済プラン例
金利/0.80%
頭金0円
ボーナス払い0円

月々50,869円

■借入金額2,089万円の場合■四国労金ローン40年払い■当初3年固定■要別途諸費用■借入れ条件あり

●名称：ファミリータウン寺井Ⅳ●所在地：高松市寺井町●総区画数：18区画●地目：田（造成完了後宅地）●道幅：公道4.0m、分譲地内開発道路：4.0m～5.0m●用途地域：特定用途制限地域（一般・環境保全型）●建物構造：木造在来軸組工法●電気：四国電力●水道：公営水道（負担金71,000円）●排水：浄化槽（放流負担金165,000円）●その他地元水利組合（排水放流料50,000円）●教育機関：高松南保育園（約550m）、一宮幼稚園（約1700m）、一宮小学校（約1600m）、一宮中学校（約1800m）●交通機関：ことでんバス二本坊停（350m）、ことでん琴平線一宮駅（約650m）●引渡：相談●取引態様：売主●6号地築年月：2021年1月予定●建築確認番号：第確R02-0988

高松市 新田町

ファミリータウン新田Ⅳ

古高松南小学校区

坪単価13.0万円
土地売り可※2

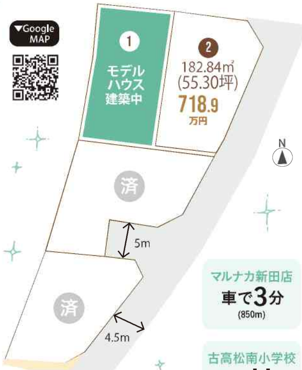
分譲地の詳細はこちら

駅・小学校・スーパーが1km圏内の街

1号地 モデルハウス 建築中

▼Google MAP

2020年11月完成予定
※パースはイメージです。



1
モデルハウス建築中
2
182.84㎡
(55.30坪)
718.9万円
済
5m
済
4.5m
N

ゆったり4LDK
■土地面積/185.50㎡(56.11坪)
■延床面積/109.42㎡(33.09坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格

2,299万円〈税込〉

マルナカ新田店 車で3分 (850m)

古高松南小学校 徒歩11分 (850m)

●名称：ファミリータウン新田Ⅳ●所在地：高松市新田町甲●総区画数：4区画●地目：宅地●道幅：北側・公道約5m、分譲地内開発道路約4.5～5m●用途地域：特定用途制限地域（一般・環境保全型）●電気：四国電力●水道：公営水道（負担金71,000円）●排水：浄化槽（放流負担金50,000円）●その他：水路維持管理費（年間2,000円）●建ぺい率：60%、容積率：100%●教育機関：古高松保育所（約500m）、新田幼稚園（約1000m）、古高松南小学校（約850m）、古高松中学校（約80m）●交通機関：JR高徳線屋島駅（約950m）●引渡：相談●取引態様：売主●土地売り可（※2）●1号地築年月：2020年11月予定●建築確認番号：第確R02-0554

高松市 国分寺町 福家

ファミリータウン国分寺

国分寺南部小学校区

坪単価10.0万円～
土地売り可※2

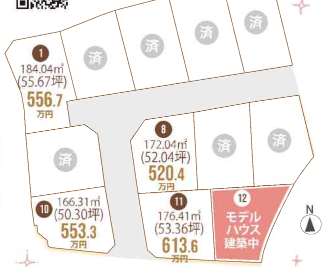
分譲地の詳細はこちら

イオンタウンが近く快適な街

12号地 モデルハウス 建築中

◀Google MAP

2020年12月完成予定
※パースはイメージです。



1
184.04㎡
(55.67坪)
556.7万円
済
済
済
済
済
8
172.04㎡
(52.04坪)
520.4万円
済
済
10
166.31㎡
(50.30坪)
553.3万円
11
176.41㎡
(53.36坪)
613.6万円
12
モデルハウス建築中
N

ゆったり4LDK
■土地面積/181.74㎡(54.97坪)
■延床面積/110.95㎡(33.56坪)

土地+建物+外構 コミコミのすまいる価格

2,129万円〈税込〉

コスモス福家店 車で2分 (500m)

きむら国分寺店 車で2分 (750m)

●名称：ファミリータウン国分寺●所在地：高松市国分寺町福家●総区画数：12区画●地目：宅地●道路：南側・公道約4m、分譲地内・開発道路5m～6m●用途地域：特定用途制限地域（一般・環境保全型）●電気：四国電力●水道：公営水道（負担金71,000円）●排水：浄化槽（放流負担金100,000円）●建ぺい率：60%、容積率：100%●教育機関：国分寺南部保育所（約1000m）、国分寺南部幼稚園（約850m）、国分寺南部小学校（約900m）、国分寺中学校（約1400m）●交通機関：JR予讃線端岡駅（約2200m）●引渡：相談●取引態様：売主●土地売り可（※2）●築年月：12号地 2020年12月●建築確認番号：第確R02-0733

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築請負契約が成立することを停止条件とする販売です。 ※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。（建築メーカー指定なし）