

高松市 木太町 Open House

2会場同時開催

モデルハウス見学販売会 3/20 FRI · 21 SAT · 22 SUN 10:00 - 17:00

展示期間満了につき! **200万円** プライスダウン + 食器洗浄乾燥機付き

※1号地 一般売価2019年10月~2020年1月 2,599万円
※2号地 一般売価2019年11月~2020年1月 2,680万円

シューズクロークや随所に収納がある便利なお家

1号地 モデルハウス

土地 + 建物 + 外構

コミコミのすまいる価格 **2,399万円** (税込)

分譲地の詳細をCheck!

塩系インテリアとグリーンの似合う回遊型LDKのお家

2号地 モデルハウス

土地 + 建物 + 外構

コミコミのすまいる価格 **2,480万円** (税込)



木太会場限定!

無料 3/21 SAT Twinbell Cafe

先着20名限定! 氷 cream プリュレ!

無料 3/22 SUN フライドポテト & たこ焼き

※同日お一家族様2割まで。※数に限りがあります。※写真はイメージです。

会場

GoogleMAP

※ビュータウン木太町1号地2号地はオプションプレゼント対象外です

総額 **2,000万円** オプションプレゼント

※50万円分×40種類の合計金額です。※当キャンペーンは総の特典と併用できません。

4月30日(木)までに

モデルハウス・注文住宅をご成約いただいた方

先着40組限定 **50万円分** オプションプレゼント

物置	カーポート	エアコン
リウッドデッキ	エコキュート	テラスルームなど

※当社指定商品からお選び頂けます。※写真はイメージです。
※【対象外】プライスタウンしたモデルハウス・土地売り・中古住宅・仲介業者による契約。

建物 + 外構 **コミコミのすまいる価格!**

ファミリーホームは外構工事も付帯工事費もコミコミの安心明瞭価格です。

●名称:ビュータウン木太町●所在地:高松市木太町●地区区画:3区画●地目:宅地●道路:東側:公道約4m、北側:公道約6m●用途地域:第一種住居地域●建物構造:木造在来軸組工法●電気:四国電力●水道:公営水道(税込金72,000円)●排水:浄化槽(税別負担金 5人増 50,000円)●その他:水路管理費なし●建ぺい率:60%、容積率:200%●教育機関:林保育所(約1,200m)、林幼稚園(約1,300m)、木太町小学校(約1,200m)、木太中学校(約850m)●交通機関:ことでん長尾橋元山駅(約900m)●引渡:相談●取引態様:売主●築年月:1号地 2019年10月、2号地 2019年11月

制震ダンパー 標準採用

MAMORY 耐震等級3相当+「制震」で、住まいの安心・安全をさらにプラス!

地震大国の重要文化財を守る技術であなたの住まいを守る

住友ゴムの制震ダンパー MAMORY

日本でも採用されている制震装置です!

予算やこだわりに合わせて『選べるプラン』

1号地 ビュエハウス	2号地 ビュエハウスS	3号地 ビュエハウスN	4号地 ビュエハウスH
予算を重視した3LDKタイプ	予算も設備もこだわった3LDK or 4LDKタイプ	間取りも設備もこだわった4LDKタイプ	家族みんなが暮らしやすい平屋タイプ
1,155万円 (税込)	1,330万円 (税込)	1,450万円 (税込)	950万円 (税込)

付帯工事費もコミコミ!

高品質仕様標準採用

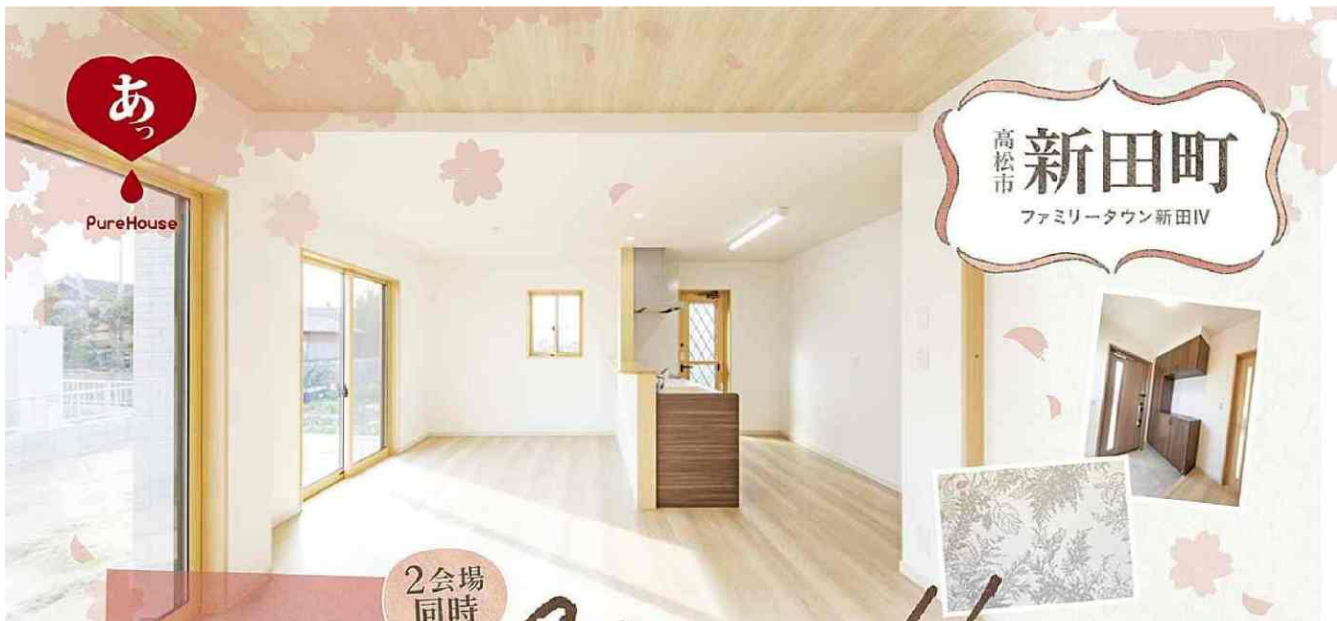
Kitchen -キッチン- Bathroom -バスルーム- Frontdoor -玄関ドア-

建築実例をCHECK!

ファミリーホーム公式インスタグラムにて過去に建てたお客様のお家や、モデルハウスのこだわりポイントなどをご紹介しています!

また、ホームページ内の「ギャラリー」にもお家を掲載していますので、ぜひCheckしてみてくださいね!

Family Home of インスタグラムはこちら!



高松市 新田町

ファミリータウン新田Ⅳ

2会場
同時

ナチュラルテイストの
温かみのある
ゆったりとしたお家

Open House

モデルハウス 見学販売会 3/20 FRI · 21 SAT · 22 SUN 10:00 - 17:00

ダークブラウンと木目の
組み合わせで家全体が
優しく暖かい雰囲気。
土地面積199.86㎡(60.45坪)
延床面積110.96㎡(33.56坪)



即入居
OK!

3号地 モデルハウス
土地+建物+外構
コミコミのすまいる価格

2,385万円

(税込)

返済プラン別 金利/0.80% 頭金0円 ボーナス払い0円 月々58,077円

■借入金額2,385万円の場合 ■四国労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり

古高松南小学校区 古高松南小学校まで徒歩11分(850m)

駅・小学校・スーパーが
1km以内の便利な街

坪単価13.0万円
土地売れ可※2



●名称:ファミリータウン新田Ⅳ ●所在地:高松市新田町 ●地区:飯高1区 ●地目:宅地 ●道幅:北側:公道約5m、分譲地内開発道路約4.5~5m ●用途:地域特定用途制限地域(一般・環境保全型) ●電気:四国電力 ●水道:公営水道(負担金72,000円) ●排水:浄化槽(汲排水負担金30,000円) ●その他:水廻り維持管理費(年間2,000円) ●建ぺい率:160% ●容積率:100% ●教育機関:古高松保育園(約500m)、新田幼稚園(約1000m)、古高松南小学校(約850m)、古高松中学校(約900m) ●交通機関:JR高松線屋島駅(約950m) ●引渡相談 ●取引態様:売主 ●土地売れ可(※2) ●3号地販売年:2020年3月

高松市 元山町

ファミリータウン元山

ファミリータウン新田Ⅳ近隣の
分譲地をご紹介します!
案内をご希望の方は見学会へ
ご来場いただくかお電話ください

LDK+和室で22帖!
一家団らんの家



19号地 モデルハウス
土地+建物+外構
コミコミのすまいる価格

2,258万円

(税込)

返済プラン別 金利/0.80% 頭金0円 ボーナス払い0円 月々54,984円

土地面積
166.83㎡(50.46坪)
延床面積
109.01㎡(32.97坪)

■借入金額2,258万円の場合 ■四国労金ローン40年払い ■当初3年固定 ■要別途諸費用 ■借入れ条件あり



川添小学校区 川添小学校まで徒歩10分(800m)

利便性が良く
閑静な人気の街



分譲地の
詳細を
Check!

坪単価
12.0万円~
建築条件付(※1)
土地売れ可(※2)

●名称:ファミリータウン元山 ●所在地:高松市元山町 ●2期・地区:飯高1区 ●地目:宅地 ●道幅:2期/南側:私道5m、分譲地内開発道路5~6m ●建ぺい率:160% ●容積率:100% ●200% ●特定用途制限地域(幹線沿道型、一般環境保全型) ●電気:四国電力 ●水道:公営水道(負担金72,000円) ●排水:浄化槽(汲排水負担金30,000円) ●水廻り維持管理費(年間2,000円) ●教育機関:白旗保育園(約1600m)、川添幼稚園(約1000m)、川添小学校(約800m)、飯高中学校(約1300m) ●交通機関:ことん長尾線元山駅(約1700m) ●3期:相模 ●取引態様:売主 ●2期:建築条件付(※1) ●19号地建築確認番号:第報第31-2608(2020年7月完成予定)

※1 建築条件付とは、土地売買契約後、3か月以内に建物の建築済契約が成立することを停止条件とする販売です。 ※2 住宅を建てていただくことが条件の土地です。(建築メーカー指定なし)



高松支店 ☎ 0120-617-001

高松市寺井町1024-2 営業時間:9:00~18:00 休日/木曜 広告有効期限 2020年4月末日

●宅地建物取引業 国土交通大臣免許(2)7992号 ●四国地区不動産公正取引協議会加盟 ●(公社)香川県宅地建物取引業協会会員 ●建築業許可番号:香川県知事(農-30)第8226号 ●一級建築士事務所:香川県知事第2383号

