



OPEN HOUSE

大安寺中町

ビュータウン大安寺中町 2号地

8/4 Sat・5 Sun
10:00▶17:00

— 物件ご購入予約の際、5万円をお預かりします —

Point.1
和室+LDKで広々
隣接した和室+LDKで
ゆったりと家族だんらん

Point.2
南向きのバルコニー
大きなインナーバルコニーは
急な雨の日でも
洗濯物の心配なし!

Point.3
便利なキッチン
忙しい毎日の強い味方!
食器洗い乾燥機付きの
対面キッチン

モデルハウス
3つの特別仕様

- 全室LED照明
- リネンウォーマー
- エコキボート

住友ゴムの制震ダンパー
木造住宅用制震装置 **マモリー**
MAMORY 採用!

料金別納郵便
タウンプラス

郵便局目が配布しています。
※当社が住所を把握しているわけではありません。



ff 株式会社 **ファミリーホーム**

岡山支店 ☎086-805-0003

岡山市南区西青 585-10

ファミリーホーム

検索

最新情報

平日9時～18時

※不動産情報: 国土交通省(2017)92号(4)国地区不動産公正取引協議会加盟(社団法人) 481 住宅建設協会 貴州会加盟 建設業協会 番号: 01531002-25第8226号 -- 建設業事務所 1 1000 番第 2382 号

ビュータウン大安寺中町 2号地



※バスはイメージです。



4LDK
 ■土地面積/151.46㎡ (45.81坪) ■延床面積/105.16㎡ (31.81坪)

土地+建物+外構
 全部あわせて **3,345** 万円 (税込)

返済プラン例 金利/0.675% ポーナス払い0円

月々 **89,443** 円
 ■借入金額 3,345 万円 ■変動型金利
 ■百十四銀行ローン35年払い
 ■観覧車費用 ■借入れ条件あり

JR大安寺駅
 まで徒歩 2分
 (160m)
 ↓
 JR岡山駅
 徒歩 7分

大野小学校
 まで徒歩 5分
 (350m)

ショッピングセンター
 ラ・ムー
 大安寺店
 まで車で 3分
 (850m)



**3・4号地
 フリープラン承ります!**



●名称:ビュータウン大安寺中町●所在地:岡山市北区大安寺中町●地区
 区分:4区画、他区分画数:3区画●地目:宅地●用途地域:第一種中高
 層住居専用地区●道路:南側市道幅員4m、東側市道幅員3m●建物構造:
 木造鋼板葺2階建●水道:水道、公営水道(水道負担金300,000円)●電気:
 中電電力●排水:公共下水(受益者負担金:m=87円)●建ぺい率:60%、
 容積率:200%●教育種別:市立大野幼稚園(約400㎡)、市立大野小学校
 (約350㎡)、市立石井中学校(約7600㎡)●交通機関:JR大安寺駅(約
 160m)●引渡:相談●築年月:2018年8月予定(建築確認番号:H29岡七
 確確第001635号)●取引態様:売主